

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

Số: 52/TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Krông Búk, ngày 13 tháng 10 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 426/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 05 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 06 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 124.0721/BC-SAG ngày 19 tháng 07 năm 2021 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG.

Căn cứ Thông báo số 01-62/2021/TBĐG-ĐL ngày 12 tháng 10 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Gia Lai Kom Tum tại tỉnh Đắk Lắk,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk hợp đồng với Công ty Đấu giá hợp danh Gia Lai Kom Tum tại tỉnh Đắk Lắk, tổ chức bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau của ông Đoàn Ngọc Bình và bà Dương Thị Mỹ Nga, địa chỉ: Thôn 1, xã Cư Diê M' nông, huyện Cư M' gar, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 67, tờ bản đồ số 72, diện tích 9360,9m², đất trồng cây lâu năm. Đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 141687 ngày 04/10/2017 cấp cho ông Nguyễn Văn Thắng bà Ninh Thị Lý và chuyển nhượng cho ông Đoàn Ngọc Bình bà Dương Thị Mỹ Nga và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Búk xác nhận vào ngày 24/01/2018, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Cư Yuốt, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm của tài sản trên là: 440.765.827 đồng (Bốn trăm bốn mươi triệu bảy trăm sáu mươi lăm nghìn tám trăm hai mươi bảy đồng).

Tài sản 2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 91, tờ bản đồ số 71, diện tích 723,7m², đất trồng cây lâu năm. Đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 594829 ngày 10/04/2017 cấp cho ông Nguyễn Văn Thắng bà Ninh Thị Lý và chuyển nhượng cho ông Đoàn Ngọc Bình bà Dương Thị Mỹ Nga và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Búk xác nhận vào ngày 24/01/2018, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Cư Yuốt, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm của tài sản trên là: 59.059.568 đồng (Năm mươi chín triệu không trăm năm mươi chín nghìn năm trăm sáu mươi tám đồng).

Thời gian địa điểm xem tài sản, thời gian địa điểm phát hành và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 08/11/2021; địa điểm xem tài sản tại: Buôn Cư Yuốt, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

- Thời gian, địa điểm phát hành và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày 08/11/2021 tại G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Thời gian, địa điểm, điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá – thời gian phương thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 08,09,10/11/2021.

Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá, hình thức, phương thức đấu giá, bước giá.

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 16 giờ 00 phút ngày 11/11/2021;

- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk, địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Thông báo cho ông Đoàn Ngọc Bình bà Dương Thị Mỹ Nga, Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk (hoặc người đại diện là ông Lê Anh Thy, địa chỉ: Số 80 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk) có mặt vào thời gian, địa điểm đã định trên để chứng kiến việc tổ chức cuộc đấu giá.

Ông Đoàn Ngọc Bình bà Dương Thị Mỹ Nga có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ tại: tại Công ty Đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: 18 G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Cư Pong;
- Viện KSND huyện Krông Búk;
- Cục THADS tỉnh để đăng tải công khai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Cường